



*Как предпринимателю города  
Саратова воспользоваться  
имущественной  
поддержкой?*



Имущественная мера поддержки утверждена решением Саратовской городской Думы от **23 мая 2019 года № 50-373** «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход, в муниципальном образовании «Город Саратов».

Так, в первые три года арендная плата уплачивается в пониженном размере: в первый год – **40%** от арендной платы, во второй год – **60%** и в третий год – **80%** и только на четвертый год предприниматели начинают платить полный размер арендной платы, установленный по результатам торгов.



ЭТАП I. Выбор предпринимателем имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Саратов» и свободного от прав третьих лиц на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в разделе «Имущественная поддержка субъектов МСП» под пунктом № I.

<https://saratovmer.ru/podderjkabiznesa/podMSP/>,  
<https://disk.yandex.ru/i/6cEnuhxLanBIIQ>.





ЭТАП 2. Обращение предпринимателя в свободной  
форме в комитет по управлению имуществом города  
Саратова для получения подробной информации об  
интересующем объекте недвижимости  
(Звонок/Письмо) **410012**, Саратов, Театральная  
площадь, **7**



**+7 (8452) 49-30-50**



**kimsar@mail.ru.**



ЭТАП 3. Участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества. Аукцион предусматривает следующий порядок проведения торгов:

1. Размещение аукционной документации на официальном сайте **torgi.gov.ru** и официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов»

<https://saratovmer.ru/imushestvoaukcion/arendanezhilpom/>.





2. Подача в комитет по имуществу города Саратова заявки на участие в аукционе по адресу:  
**410012, Саратов, Театральная площадь, 7**  
**☎ +7 (8452) 49-30-21**  
(срок подачи заявок не менее **25** календарных дней, датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона).
3. Внесение задатка.
4. Рассмотрение аукционной комиссией поданных заявок участниками торгов.
5. Проведение аукциона и определение победителя аукционной комиссией.
6. Заключение договора аренды муниципального имущества.